‏21 אפריל, 2025

‏כ"ג ניסן, תשפ"ה

טופס העברת מקל – פרויקט יזמי

(למילוי ע" אגף מבני ציבור עבור צוות ליווי ובקרה מטעם העירייה)

**משתתפים:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**מידע נדרש:**

|  |  |
| --- | --- |
| שם פרויקט |  |
| כתובת |  |
| היקף שטחי הציבור בתכנית | ע"פי התב"ע |
| שטח קומת קרקע | (מ"ר) |
| שטח קומות על קרקעיות | (מ"ר) |
| סה"כ שטח בנוי ( על קרקעי) | (מ"ר) |
| שטח מרפסת בנויה מקורה | (מ"ר) |
| שטח מרפסת לא מקורה | (מ"ר) |
| שטח חצר מוצמדת בקרקע | (מ"ר) |
| שטח תת קרקע  | (מ"ר) |
| מספר חניות עירוניות( אם סוכם) |  |
| דרך גישה הולכי רגל | סכמת תנועה; כניסות/יציאות במבנה |
| דרך גישה כלי רכב  | חניות; העלאה/הורדה; גישה לרכב |
| לקוח/ות עירוני/ים |  |
| פרוגרמה | יש / אין / בהכנה / בעדכון |
| דגשים מיוחדים לתכנון/ פערים | הערות מיוחדות (צורניות, גובה וכד') |
| דגשים מיוחדים לצרכי הלקוח העירוני | אוכלוסייה עם צרכים מיוחדים / מיגון / שירותים / נגישות / מילוט / רוחב מסדרון / קירבה למעלית /העלאה והורדה / הפרדת גישות/ תפעול/ רישוי עסקים (לפי רשימת התיוג)  |
| שלב סטטוטורי של התכנית |  |
| שלב תכנון של הפרויקט |  |
| לוחות זמנים |  |
| נקודות עירוניות להתייחסות | טבלת מידע תכנוני להתייחסות ממצגת בדיקת ההיתכנות |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**רשימת מסמכים להעברה**:

|  |  |
| --- | --- |
| אנשי קשר (מייל+טלפון) | נציג/ת: אגף מבני ציבור; אגף תכנון עיר; אדריכל העיר; לקוח/ה עירוני/ת  |
| מסמכי תב"ע עדכנית |  |
| פרוגרמה |  |
| מצגות רלוונטיות | בדיקת היתכנות וכו' |
| החלטת ממונה עירוני |  |
| סיכומי דיון רלוונטיים |  |
| קבצי CAD / PDF |  |